



SMLOUVA O PRONÁJMU OBYTNÉHO VOZU

Pronajímatel:

Catalpa PMO s.r.o. Mytí 73, 336 01 Ždírec

IČ: 01774298 DIČ: CZ01774298

Bankovní spojení: 4415017339/0800

Kontakt: rostislav.valek@catalpa-pmo.cz, tel. 724 325 850

Nájemce:

Příjmení, jméno (firma):

Adresa:

Rodné číslo:

IČO:

DIČ:

Číslo ŘP:

RZ tažného vozidla:

Email:

Telefon:

1) Předmět pronájmu

1.1 Pronajímatel je vlastníkem obytného vozu Etrusco T 7300 SB s RZ 5SJ8874, jehož součástí a vnitřní vybavení jsou uvedeny v předávacím protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

1.2 Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat obytný vůz nájemci, aby jej samostatně užíval, provozoval a řídil na vlastní odpovědnost, náklady a nebezpečí za podmínek v této smlouvě uvedených.

2) Trvání nájmu

2.1 Pronájem obytného vozu se uzavírá na dobu určitou od do tj. dní.

2.2 Po uplynutím sjednané doby dle čl. 2.1 lze pronájem prodloužit výhradně na základě dohody účastníků. Pouhým nevrácením (pokračováním v užívání) a případně též placením nájemného k prodloužení pronájmu nedochází.

2.3. Vrácení obytného vozu je dohodnuto na v hodin.

3) Nájemné

3.1 Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné, jehož výše činí:
Kč.

Vratná kauce Kč

3.2 Až po uhrazení celkové částky pronájmu, bude termín rezervace pevně blokován. Storno podmínky jsou následující: 30 dní a více před začátkem termínu - bez poplatku 15 - 29 dní před začátkem termínu - 20% z částky 7 - 14 dní před začátkem termínu - 40% z částky 7 dní a méně před začátkem termínu - 60% z částky

3.3 Pokud by došlo k předčasnému ukončení nájmu z důvodů na straně nájemce, nemá to vliv na původně sjednanou výši nájemného a pronajímatel je povinen nájemné zaplatit až do konce původně sjednané doby, resp. pronajímatel není povinen již přijaté nájemné vracet.

3.4 Pokud by v důsledku dohody došlo k prodloužení sjednané doby pronájmu, je rozdíl nájemného dle počtu skutečně ukončených dnů splatný nejpozději ke dni ukončení smlouvy a bude odečten z vratné kauce.

4) Vlastnické vztahy

4.1 Dnem účinnosti této smlouvy přechází na nájemce užívací právo k obytnému vozu na dobu určitou dle čl. 2.1-2.2 a veškerému vybavení a příslušenství. Podrobný seznam tohoto vybavení včetně množství je obsažen v předávacím protokolu.

4.2 Podmínkou přechodu užívatelského práva na dobu určitou dle čl. 2.1.-2.2. je zaplacení nájemného pronajímateli.

5) Ostatní ujednání

5.1 Nájemce pečuje o to, aby na karavanu nevznikla škoda, dodržuje instrukce pronajímatele a výrobce o používání a provozu vestavěných spotřebičů a zařízení (instrukce jsou v tištěné podobě v každém obytném voze).

5.2 Nájemce není oprávněn přenechat obytný vůz, který je předmětem této smlouvy, do pronájmu třetí osobě nebo s ním provozovat výdělečnou činnost. Porušení této povinnosti zakládá právo pronajímatele s okamžitou účinností od smlouvy odstoupit a požadovat dvojnásobnou částku nájemného dle čl. 3.1 za celou dobu nájmu dle čl. 2.1-2.2 která bude odečtena z vratné kauce. Pokud nebyla vratná kauce složena, zavazuje se nájemce částku uhradit.

5.3 Obytné vozy se předávají dle dohody a vracejí dle čl. 2.3.

5.4 Nájemce neprovádí bez souhlasu pronajímatele žádné změny nebo úpravy obytného vozu ani zapůjčeného příslušenství.

5.5 V obytném voze je zakázáno kouřit, používat svíčky, prskavky, vozit domácí zvířata.

5.6 Je zakázáno používání chemického WC s běžným toaletním papírem nebo bez chemie.

5.7 Bude-li obytný vůz nebo zapůjčené příslušenství při vrácení poškozeno a nájemce jej na místě neuvede do původního stavu, účtujeme úhradu v plné výši která bude odečtena z vratné kauce (v tomto případě si vyhrazuje pronajímatel pozdržet vyplacení vratné kauce až do doby uvedení věci do původního stavu). Pokud nebyla vratná kauce složena, zavazuje se nájemce vzniklé náklady uhradit.

5.8 Nájemce oznámí neprodleně vzniklou škodu, havárii či nehodu vzniklou během pronájmu a zajistí doložení příslušných dokladů (hlášení policie, vyplnění protokolu pro pojišťovnu).

5.9 Havarijní pojištění je sjednáno se spoluúčastí 10% (min. 10.000,- Kč) která bude v případě pojistné události odečtena z vratné kauce. Pokud nebyla vratná kauce složena, zavazuje se nájemce vzniklé náklady uhradit.

5.10 Nájemce oznámí bez odkladu závady a poškození způsobené běžným opotřebením.

5.11 Nájemce nese odpovědnost za škody, které nebudou hrazeny pojistnou smlouvou v případě vlastního zavinění vzniku pojistné události.

5.12 Nájemce je povinen obytný vůz zabezpečit proti krádeži (používat zámeků k zamčení dveří a klapek a zabezpečovacího zámku oje), neodpojovat přívěs na nehlídaných parkovištích a v případě poruchy tažného vozidla jej nezanechat bez hlídání.

5.15 Max.povolená rychlost při jízdě s obytným vozem je 130 km/hod, doporučená rychlost 110 – 115km/hod.

5.16 Zapnutí elektrického ohříváče vody Truma je dovoleno až po naplnění systému vodou.

5.17 Nájemce je povinen obytný vůz vrátit uklizený a vyčištěný. V opačném případě účtujeme částku 2.500,- Kč. Při nevratném znečištění (olejem, barvou atd.) účtujeme částku 7.000,- Kč, která bude odečtena z vratné kauce. Pokud nebyla vratná kauce složena, zavazuje se nájemce částku uhradit.

5.18 V případě nutnosti provedení opravy obytného vozu na cestě, je nájemce povinen poskytnout pronajímateli informace k zajištění kvalitní opravy, spolupracovat na rychlém vyřešení vzniklé situace nebo poskytnout osobní pomoc k převozu na servis.

5.19 Při ztrátě dokladů nebo klíčů od obytného vozu bude nájemci účtována jako smluvní pokuta částka 3.000,- Kč.

5.20 Při překročení sjednané doby pro vrácení obytného vozu bez předchozí dohody s pronajímatelem, je nájemce povinen zaplatit vedle částky odpovídající dennímu nájemnému

dle čl. 3.1. (nejde však o nájemné, nýbrž o náhradu škody) též smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každých započatých 24 hodin.

5.21 Pronajímatel je povinen přenechat obytný vůz v řádném technickém stavu, vybavený příslušenstvím, které odpovídá předpisům o provozu silničních vozidel, platnými doklady a volitelným příslušenstvím dle předávacího protokolu.

5.22 Nájemce byl seznámen s obsluhou a užíváním obytného vozu a zapůjčeného příslušenství.

5.23 Pokud není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z této smlouvy ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

V Myti dne

Pronajímatel:

Rostislav Válek
Jednatel Catalpa PMO s.r.o.

Nájemce:

.....

.....

podpis

.....

podpis

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

PŘEDÁNÍ

Potvrzuji, že jsem převzal od pronajímatele obytný vůz v souladu se smlouvou. Stav obytného vozu a jeho příslušenství: bez závad a kompletní – bez výhrad.

Seznam vybavy a příslušenství :

- Topení plyn, Truma 6, zimní provoz, Truma Duocontrol, crash sensor plynu, digitální panel
- Zateplená odpadní nádrž na vodu 92l
- Nádrž na čistou vodu 122l
- Vaření plyn Thetford, 3 hořáky
- Lednice Thetford 113l/mrazák 14l
- Solární panel 180W
- Klimatizace Dometic v obytné části (220V)
- Markýza Fiamma 4,5m
- Držáky na 4 kola Thule
- Spaní: 2 lůžka v zadní části, možnost rozšíření pro 3 - letiště), stahovací postel v přední části pro 2 osoby
- Alu kola 16", celoroční pneu
- Hill holder (asistent sjezdu z kopce)
- Rádio s navigací Zenec Z – E3766, handsfree, parkovací kamera Zenec
- Kožený volant a řadící páka, tempomat
- Moskytiéry ve všech oknech a ve vchodových dveřích
- Chemické WC Thetford, koupelna s odděleným sprchovým koutem
- 4 kempingová křesla Brunner, stůl Brunner
- Sada nádobí Brunner, hrnky, skleničky, příbory, vše pro 4 osoby, kuchyňská vybava na vaření
- Konvice na vodu, skládací mísy, sada nožů Fiskars
- Velká garáž s osvětlením, zásuvkou a možností fixace převáženého nákladu
- Nájezdové klíny, elektrický kabel 30m a redukce, 2 plynové Alu lahve 11l, náplň Propan
- Dálniční známka CZ

Vnější poškození obytného vozu při předání:

Levý bok:

Pravý bok:

Přední část:

Zadní část:

Vnitřní poškození obytného vozu při předání:

Datum: hodina:

podpis nájemce:

VRÁCENÍ:

Potvrzuji, že jsem převzal od nájemce obytný vůz v souladu se smlouvou. Stav karavanu a jeho příslušenství:

Datum: hodina:

podpis pronajímatele:
